



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
**Постійна комісія з питань аграрної політики, земельних відносин та
природокористування**

ПРОТОКОЛ

**засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних
відносин та природокористування**

18.04.2025
Початок: 10:00

селище Миколаївка

ПРИСУТНІ:

Дубенко Т. – голова комісії

Члени комісії:

Козаченко В.
Мартинюк В.
Полтарескул А.

ЗАПРОШЕНІ ТА ПРИСУТНІ:

Горковець Л. – начальник відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів;
Фізик А. - староста Новопетрівського старостинського округу;

СЛУХАЛИ: Тетяну ДУБЕНКО про затвердження порядку денного (проект порядку денного додається).

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»
Козаченко В. – «за»
Мартинюк В. – «за»
Полтарескул А. – «за»
«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Перевезнюк Раїсі Артемівні для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1295 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вулиця, Пелагеївська, 44.
2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду Перевезнюк Інні Борисівні для городництва загальною площею 0,1000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради.

3. Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 13.09.2011 року №336.
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель рекреаційного призначення комунальної власності за адресою: Одеська область, Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Центральна, б/н.
5. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).
6. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).
7. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).
8. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).
9. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).
10. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).
11. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).
12. Щодо повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Шабатури Миколи Васильовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

Інформує: Леся ГОРКОВЕЦЬ – начальник відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів

1. СЛУХАЛИ: Лесею ГОРКОВЕЦЬ щодо розгляду питання «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Перевезнюк Раїсі Артемівні для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1295 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вулиця, Пелагеївська, 44».

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО, Анатолій ПОЛТАРЕСКУЛ

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Перевезнюк Раїсі Артемівні для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1295 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, смт Миколаївка, вулиця,

Пелагеївська, 44» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні сесії Миколаївської селищної ради (висновки та рекомендації №1 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

2. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ щодо розгляду питання «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду Перевезнюк Інні Борисівні для городництва загальною площею 0,1000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради».

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду Перевезнюк Інні Борисівні для городництва загальною площею 0,1000 га, за адресою: Одеська область, Березівський район, на території Миколаївської селищної ради» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні сесії Миколаївської селищної ради (висновки та рекомендації №2 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

3. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ щодо розгляду питання «Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 13.09.2011 року №336».

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 13.09.2011 року №336» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні сесії Миколаївської селищної ради (висновки та рекомендації №3 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» –4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

4. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ щодо розгляду питання «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель рекреаційного призначення комунальної власності за адресою: Одеська область, Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Центральна, б/н».

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель рекреаційного призначення комунальної власності за адресою: Одеська область, Березівський район, с-ще Миколаївка, вул. Центральна, б/н» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні сесії Миколаївської селищної ради (висновки та рекомендації №4 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

5. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Голтяну Олегу Вікторовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №5 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

6. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Голтяну Олегу Вікторовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №6 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

7. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення

правовстановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Голтяну Олегу Вікторовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №7 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

8. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Голтяну Олегу Вікторовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №8 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

9. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Голтяну Олегу Вікторовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №9 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

10. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Голтяну Олегу Вікторовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №10 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

11. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр.Голтяна Олега Вікторовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Голтяну Олегу Вікторовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №11 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

12. СЛУХАЛИ: Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Шабатури Миколи Васильовича на території Миколаївської селищної ради (рілля).

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ДУБЕНКО

ВИРІШИЛИ: Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Шабатурі Миколі Васильовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №12 додаються).

ГОЛОСУВАЛИ:

Дубенко Т. – «утрималась»

Козаченко В. – «за»

Мартинюк В.– «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 1 (прийнято).

Голова постійної комісії

Тетяна ДУБЕНКО

Секретар постійної комісії

Віталій МАРТИНЮК